

TOP 10 Preguntas frecuentes de Comunitae

¿Está Comunitae sometido a algún tipo de regulación?

Comunitae no es una entidad financiera (ni capta depósitos ni concede préstamos), simplemente los intermedia y, por tanto, no está sometida a la regulación vigente para este tipo de entidades ni a la supervisión del Banco de España, sino al marco de la legislación general de protección de los consumidores.

¿Cómo gana dinero Comunitae?

Comunitae cobra una Comisión de Apertura a quien recibe el préstamo y una Comisión de Administración a quien presta su dinero.

¿Podrá prestarme el dinero en Comunitae alguien que yo conozco, como mis padres, hermanos, compañeros de trabajo, etc.?

Cuando introduzcas una solicitud, y una vez que se inicie la subasta podrás invitar a tus amigos a que participen en tu préstamo. Pero si lo que quieres es que un conocido o familiar te preste todo el dinero lo podrás hacer a través de la modalidad de Préstamo Privado

¿Qué ventajas tendrá pedir un préstamo en Comunitae?

En Comunitae podrás pedir un préstamo con la novedad de que quien va a decidir si se te concede o no van a ser personas como tú, que deciden financiarte con sus ahorros. Podrás hablar de tu situación o de tu proyecto, ganándote la confianza del resto de usuarios. Además, el tipo de interés se fija mediante un mecanismo de subasta, que jugará en tu favor en caso de que haya muchos interesados en financiarte. Todo ello desde casa, de una forma cómoda y sencilla

¿Cuánto dinero podré pedir en Comunitae?

Se pueden pedir desde 3.000 euros hasta 15.000 euros. En la modalidad de Préstamo Privado el límite lo deciden las partes.

¿Qué tipo de interés tienen los préstamos en Comunitae?

Comunitae te informará de su Tipo de Interés Recomendado en función de la Clasificación de Crédito que hayas obtenido, no obstante tú decidirás cual es el tipo máximo que estás dispuesto a pagar. Durante la subasta, los usuarios decidirán si el tipo de interés es atractivo o no. Cuanto más alto sea el tipo de interés que estés dispuesto a pagar, mayor será la probabilidad de que se cubra tu solicitud durante la subasta y te concedan el préstamo. El tipo de interés del préstamo se podrá reducir si atraes a muchos usuarios dispuestos a financiarte, ya que participarán en tu préstamo los que menor interés exijan.

¿Qué sucede si un mes no pago la cuota?

Si no pagas el recibo mensual del préstamo, Comunitae lo envía inmediatamente a Intrum Justitia, empresa especializada en recobros, quien asignará dicho recibo a un agente especial que se encargará personalmente de la gestión del cobro.

Adicionalmente, tendrás que pagar a Comunitae:

Por una parte los gastos que el banco le ha cobrado a Comunitae por la Devolución de tu recibo domiciliado. Se incluirán en el próximo recibo que se emita de la siguiente cuota.

Por otra, una comisión por impago, por los gastos en que incurre al poner en marcha el proceso de cobro de impagos. Y tendrás que abonar a los prestamistas: Los intereses de demora desde la fecha de impago, salvo que lo abonaras antes de 30 días desde la fecha de pago.

¿A quién presto el dinero en Comunitae?

Prestarás tu dinero a personas particulares, de nacionalidad española o residentes en España, mayores de 18 años. Comunitae verifica su identidad y estudia su solvencia.

¿Qué rentabilidad obtendré si presto dinero a otras personas?

El tipo de interés de cada préstamo se establece por el mecanismo de subasta, aunque Comunitae te sugiere un Tipo de Interés Recomendado, por debajo del cual no deberías prestar dinero. Esta recomendación se basa en la probabilidad de impago asignada a esa Clasificación de Crédito. Tu rentabilidad dependerá de los tipos a los que prestes y los impagos que se produzcan. Consulta las estadísticas de préstamos para conocer la tasa de impago asignada a cada Clasificación de Crédito.

¿Qué es la clasificación de crédito de las solicitudes y cómo afectan a los préstamos?

La Clasificación de Crédito pretende dar una medida de la probabilidad de impago del solicitante, basada en estadísticas de impagos históricos de préstamos concedidos a personas de su perfil socioeconómico. También tiene en cuenta el historial de impagos del solicitante registrado en ASNEF.